

Zendmast VRT onwettig

Van onze redacteur
Luk Van Eylen

minder hoog dan de Eiffeltoren die 318 meter meet.

In 1996 vernietigde de Raad van State de eerste bouwvergunning omdat er voor de bouw geen openbaar onderzoek werd gehouden. De VRT startte een nieuwe procedure en Stedenbouw leverde in 1997 een nieuwe bouwvergunning af.

Tegen die nieuwe bouwvergunning loopt nog een procedure voor de Raad van State en volgens advocaat Dirk De Greef, die optreedt voor de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, lijkt het weinig twijfel dat ook die tweede bouwvergunning binnenkort wordt vernietigd. Ze is immers grotendeels gestoeld op de wijziging van het gewest-

plan, die de Raad op 6 juni heeft vernietigd.

„MEN KNOEIT OP EEN ONGELOFELIJKE MANIER MET FORMELE PROCEDURES”

De wijziging van het gewestplan kwam er in 1993. Het perceel van een paar are waarop de zendmast is gebouwd lag temidden van een „landschappelijk waardevol agrarisch gebied” met een prachtig landschap van glooiende weiden

en akkers, die Pieter Bruegel ooit vereeuwigde.

De Vlaamse regering wijzigde het gewestplan en maakte van het perceel „een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen”.

In zijn arrest stelt de Raad van State vast dat de Vlaamse regering daarbij afweek van het ongunstig advies van de regionale commissie van advies voor de ruimtelijke ordening voor de streek Vlaams-Brabant. Die had onder meer aangevoerd dat de zendmast voor een visuele vervuiling van het landschap zorgt.

De Vlaamse regering kon van het advies alleen afwijken indien ze daar gegronde redenen „die ver-

band houden met de stedenbouw en de ruimtelijke ordening” kon voor invoeren, zegt de Raad, die daarna in zijn arrest de argumenten van het Vlaams Gewest naar de prullenmand verwijst.

„Het is een beetje zoals met het Deurganckdok bij Doel. Men knoeit op een ongelofelijke manier met formele procedures die men zichzelf oplegt en die men dan niet volgt”, zegt advocaat De Greef.

Of de toren nu moet worden afgebroken? „In elk geval is het een illegaal bouwwerk. Net zoals dat van die arme mensen die in een illegaal weekendhuisje wonen, staat in Sint-Pieters-Leeuw ook een bouwwerk dat zonevreemd is.”

BRUSSEL — De 300 meter hoge zendmast van de VRT in Sint-Pieters-Leeuw is gebouwd op „landschappelijk waardevol agrarisch gebied”. De Vlaamse regering wijzigde, in 1993, speciaal voor de zendmast de bestemming van het betreffende perceel, maar de Raad van State heeft die wijziging van het gewestplan met terugwerkende kracht vernietigd.

De zendmast van de VRT in Sint-Pieters-Leeuw is al in gebruik sinds 1991. Hij is het hoogste bouwwerk van het land, net iets



De VRT-zendmast is het hoogste bouwwerk van het land, net iets minder hoog dan de Eiffeltoren die 318 meter meet. © Yvan De Saedeleer