



De nieuwbouw aan de Banneuxwijk is goed voor 120 woonegelegenheden. ©IF

OCMW bouwt twee zorgcampussen en een dienstencentrum

Het OCMW gaat een nieuw dienstencentrum bouwen en het huidige woonzorgcentrum herinrichten samen met de bouw van een nieuwe locatie in de Banneuxwijk.

RALPH GREGOOR

HASSELT

Het OCMW beschikt momenteel over een woonzorgcampus voor de huisvesting van 270 senioren met de functie van woonzorgcentrum, kortverblijf, dagzorgcentrum en lokaal dienstencentrum. Maar het hoofdgebouw met 210 woonegelegenheden is ondertussen 34 jaar oud en dus vindt het OCMW het nodig dat er een nieuwbouw komt.

'We zullen de campus Zonnestraat vervangen door een volledige nieuwbouw', zegt OCMW-voorzitter Frank Vandenhout. 'De campus bestaat momenteel uit twee gebouwen met enerzijds 210 plaatsen en anderzijds zestig bedden. Bedoeling is nu dat we twee extra vleugels bouwen aan het gebouw van de zestig bedden zodat de capaciteit hier uitgebreid wordt naar 150 bedden, met vier plaatsen voor kortverblijf en een aangrenzend dagzorgcentrum. Dit ter vervanging van het oude gebouw en het dagzorgcentrum Plankeweke. Voor de bereikbaarheid zal er een nieuwe dienstweg komen, met bijkomende parkeerplaatsen.'

Maar de 150 woonegelegenheden zijn er natuurlijk een pak minder dan de huidige 270 plaatsen. Dus bouwt het OCMW ook nog een volledige nieuwbouw op een perceel in de Banneuxwijk, net naast de basisschool De Toverfluit. 'Hier kunnen we de resterende 120 plaatsen voor bejaar-

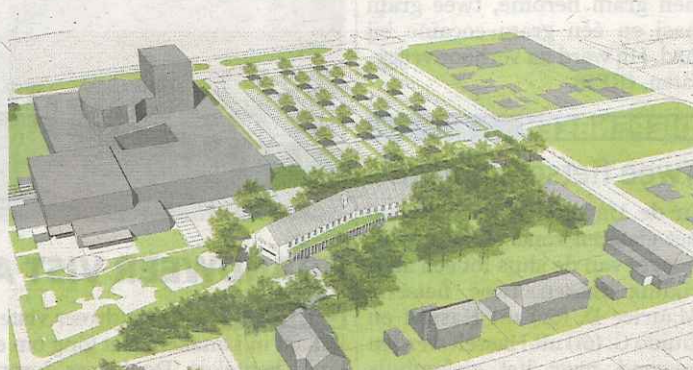
den creëren, gecombineerd met vier woningen voor kortverblijf. Er komt ook een tweede gebouw met 22 serviceflats. Er zal ook plaats zijn voor onder- en bovengrondse parkeerplaatsen.' Als laatste project wordt er ook een samenwerkingsverband opgestart tussen de stad en het OCMW voor de lokale dienstencentra. Momenteel beschikken zowel de stad als de Boelvaar, als het OCMW (met 't Park), over een dienstencentrum. 'Maar in de toekomst zullen deze twee samensmelten tot een lokaal dienstencentrum in het stadspark, ter hoogte van het cultureel centrum en de Casterstraat. Het terrein zal een oppervlakte hebben van ongeveer vijfduizend vierkante meter en vormt de ontmoetingsruimte voor alle lokale senioren.'

Volgens het OCMW en de stad staat deze nieuwe locatie in voor een betere dienstverlening. Toch blijft het opmerkelijk dat het aantal woonegelegenheden hetzelfde zal blijven. 'Maar wij zijn van mening dat er voldoende aanbod aan woonegelegenheden is in Hasselt. Momenteel zijn er ongeveer duizend bedden beschikbaar en die zijn bijna volledig ingevuld.'

Het OCMW hoopt volgend jaar te starten met de eerste werken zodat in 2014 de eerste voorzieningen in gebruik kunnen genomen worden. De vergunning van campus Zonnestraat verloopt namelijk dat jaar. Het totale plan zal ongeveer 38 miljoen euro kosten. Het OCMW en de stad hopen om ongeveer vijftig procent te incasseren via subsidies van de Vlaamse overheid.



De zorgcampus Zonnestraat wordt heringericht en krijgt twee extra vleugels. ©if



Het nieuwe dienstencentrum (wit gebouw tussen de bomen) komt ter hoogte van het cultureel centrum. ©if