

UIT UW GEMEENTE

LANAKEN

Montaignehof klaar begin 2018

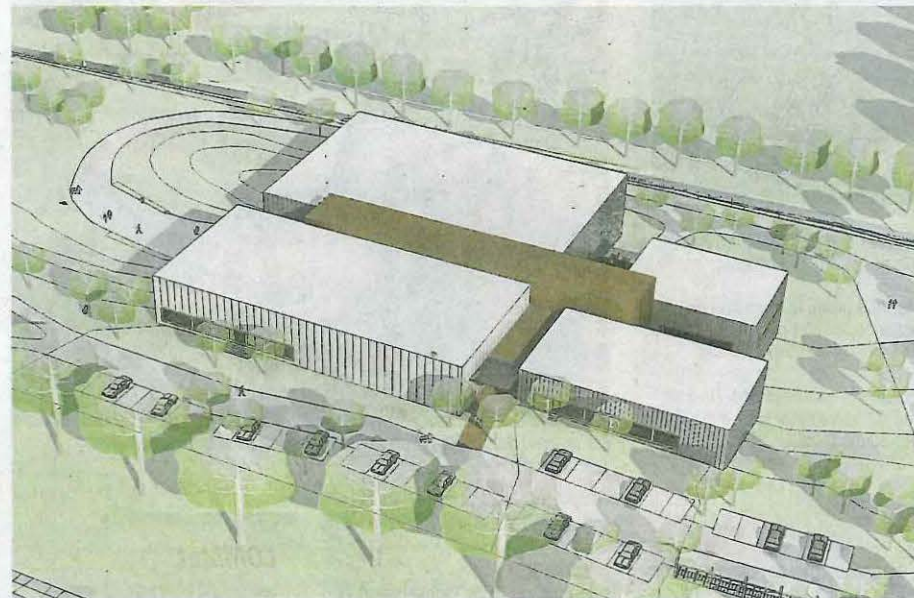
Multifunctioneel sportcomplex met zwembad kost 12,5 miljoen

Montaignehof, het nieuw sportcomplex van Lanaken dat begin 2018 de deuren moet openen, zal 12,5 miljoen euro kosten. Begin 2016 gaat de eerste spade de grond in en twee jaar later zwaaien de deuren van de eigentijdse sporttempel met zwembad open.

Guido KERKCHOVEN

Nog tweeënehalf jaar wachten, en dan heeft Lanaken normaal gezien een nieuw, modern sportcomplex. En dat is ook hoognodig, vindt schepen van Sport Pierre Nelissen (Open Vld). "De meeste van onze sporthallen zijn verouderd", vertelt Nelissen. "Waar dat zinvol is blijven we in onze sportaccommodatie investeren. Sporthal Sparrendal is daar een mooi voorbeeld van. Aan de andere kant ging sporthal Sint-Servaes tegen de vlakte."

"Met de komst van Montaignehof maken we een fikse inhaalbeweging", gaat Nelissen verder. "Het sportpark wordt nabij het Heilig-Hartcollege gebouwd, pal naast het al aangelegde kunstgrasveld. Alle scholen in Lanaken zullen er intensief gebruik van kunnen maken. Sinds de sluiting van het minuscule zwembadje in het voormalige preventorium Ter Dennen in Rekem kunnen schoolkinderen in Lanaken niet meer in eigen gemeente op zwemles. Daar komt binnen twee jaar eindelijk verandering in. Sportclubs die van de



→ Montaignehof

- Competitiesporthal met uitschuifbare tribune voor 200 toeschouwers
- 25-meter zwembad met beweegbare bodem en kleuterbad
- Gevechtszaal met spiegelwanden
- Danszaal
- Fitnessruimte
- Polyvalente zaal
- Cafetaria (225m²)
- Tweede kunstgrasveld (dit jaar)
- Finse piste (later)

nieuwe sportaccommodatie gebruik wensen te maken, betalen dezelfde tarieven die nu geldig zijn in de gemeente."

Zwembad

Het ontwerp van Montaignehof komt van de hand van architectenbureau De Gregorio uit Tongeren. Het sportcomplex krijgt een ruime competitiesporthal met een uitschuifbare tribune voor 200 toeschouwers. Een oprolbare scheidingswand kan die sporthal in twee kleinere opdelen. Ook het 25-meterbad met beweegbare bodem, kleuterbad en wellnessfaciliteiten is ongetwijfeld een toegevoegde waarde.

Verder bevatten de plannen een in twee stukken opdeelbare gevechtszaal met spiegelwanden,

een danszaal, een fitnessruimte en een polyvalente zaal. Er is ook plaats voor 16 kleedkamers, bergingen en een vergaderlokaal. Ook aan een EHBO-post, sanitaire blokken, technische ruimtes en een grote horecaruimte van 225 vierkante meter is gedacht. Het Montaignehof wordt zo gebouwd dat er later uitbreiding mogelijk is. Het autonoom gemeentebedrijf (AGB) Lanaken laat de voet- en fietspaden aanleggen, alsook de parkeerplaatsen. Dit jaar komt er alvast een tweede kunstgrasvoetbalveld en later een Finse piste.

Sportoase

De overeenkomst voor het nieuwe sportcomplex werd gisteren ondertekend. In de kapel van het Heilig-Hartcollege zetten Mark

Curvers namens AGB Lanaken en Eddy Cox en Marc van Isterdael namens de groep Sportoase hun handtekening.

De nv Sportoase investeert als bouwheer 12,5 miljoen euro in Montaignehof en zal het vervolgens 30 jaar lang uitbaten. Even lang betaalt het AGB een vergoeding van 1.100.000 euro aan Sportoase voor de exploitatie en het onderhoud van het complex. Er zijn ook reserves voorzien voor herstellingen of bijkomende investeringen om het complex op niveau te houden.

Na 30 jaar wordt AGB Lanaken voor 1 symbolische euro eigenaar van sportpark Montaignehof, waarvan de naam naar een van de oudste herenhoeves in Lanaken verwijst.

Jobs

"Door met Sportoase in zee te gaan, kunnen we profiteren van hun expertise", vertelt Nelissen. "Het sportpark zal 362 dagen per jaar geopend zijn en staat garant voor 15 nieuw jobs." Sportoase is al actief in Tongeren, Beringen, Rotselaar, Leuven, Knokke-Heist en Brasschaat-Schoten. "Van de 1.100.000 euro die het AGB 30 jaar lang aan Sportoase betaalt, wordt jaarlijks 335.000 gesubsidiëerd door de Vlaamse Gemeenschap. Netto betaalt het AGB dus jaarlijks 765.000 euro. Na 30 jaar zal het ruim 10 miljoen aan subsidies hebben ontvangen", licht burgemeester Marino Keulen het financiële plaatje toe. "Dit dossier is het belangrijkste van de huidige legislatuur in Lanaken", besluit hij.