

Philipssite vormt polyvalent dienstencentrum

Leuvens politiehuis biedt plaats aan 500 agenten

HET Leuvense politiehuis, dat onlangs werd geopend op de Philipssite, bestrijkt een bruto oppervlakte van 16.980 m². De Gregorio & Partners tekende hiervoor het ontwerp i.s.m. Studio Aldo Rossi Associati. De bouwwerkzaamheden duurden van september 2001 tot november 2003. De tijdelijke vereniging Cordeel - Van Laere trad op als bouwpromotor. Het betrof immers een promotieopdracht waarbij Cordeel - Van Laere het project bouwde en financierde en de stad Leuven het overkocht bij de oplevering. IDP Attenrode, dat dagelijks toezicht hield op de bouwplaats in de plaats van de architect, was verantwoordelijk voor het projectmanagement en Seco CV fungeerde als technisch controlebureau. Met de bouw van deze nieuwe thuishaven voor alle Leuvense politiediensten, die zowat 500 agenten centraliseert op één plek, was een investering van 21,66 miljoen EUR gemoeid.

Behalve de wijkcommissariaten, de wijkdienst, de stallingsplaats en de fietssendienst van het arrondissement zijn alle diensten van de lokale politie van de politiezone (pz) Leuven op het gelijkvloers en de eerste verdieping van dit nieuwe complex gehuisvest. Het gebouw biedt tevens onderdak aan de bestuurlijk directeur-coördinator (DirCo) van de federale politie voor het arrondissement Leuven met zijn coördinatie- en steundienst (CSD) op de eerste verdieping en aan de gerechtelijk directeur (DirJud) met rechteamts en labo (GDA) op de tweede verdieping. Ook het arrondissementeel informatiekruispunt (AIK) is er gevestigd en dit jaar neemt het provinciale communicatie- en informatiecentrum (Astrid) er zijn intrek.

De stad Leuven trad op als bouwheer in naam en voor rekening van zichzelf en de Regie der Gebouwen, die de federale overheid vertegenwoordigde. Tijdens de studiefase werkten de stad en de Regie overigens nauw samen. Het bouwterrein werd in

opstal gegeven aan de tv Cordeel - Van Laere uit Hoeselt.

Het Leuvense politiehuis vormt een H-vormige nieuwbouw met vier verdiepingen aan de voorzijde en drie aan de achterkant. Door zijn verlaagde vleugel aan de parkzijde stelt het complex zich minder dominant op tegenover het park.

Voor deze H-vorm werd geopteerd omwille van de interne organisatie van de diensten, die vooral gesitueerd is rond een aantal centrale functies. Rond het gebouw werd uit veiligheidsoverwegingen een muur gebouwd. Aan de voorkant werd traliewerk geplaatst om het gebouw niet te afstandelijk te doen lijken voor de burger.

Het doordachte gebruik van kleuren en vormen geeft het gebouw een klassiek, rustig en ritmisch cachet. De sokkel van de gevel werd uitgevoerd in zandkleurige natuursteen, terwijl witte aluminium profielen en azuurblauw pleisterwerk voor de gevelbekleding zorgen. Voor het buitenschrijnwerk werd wit aluminium gebruikt. De dakbedekking bestaat uit antracietgrijs zink.

De vloer in het gebouw bestaat uit tegels of linoleum. Verlaagde plafonds verbergen de technische leidingen. Er werd gekozen voor een natuurlijke ventilatie in de plaats van klimaatregeling. De dikke gevelopbouw fungeert in alle seizoenen als temperatuurbuffer. In de kelderverdieping werd een parking met een aparte toegang ingericht voor interventie- en dienstvoertuigen.

Het politiehuis werd uitgerust met de meest geavanceerde technieken. Zo beschikt de recherche over een ultramodern laboratorium. Het gebouw omvat zowel een publieks- als een politiegedeelte. Er wordt rekening gehouden met de privacy van de burgers. Daders en slachtoffers worden strikt van elkaar gescheiden en burgers die net een traumatische ervaring hebben meegemaakt, worden in een speciale ruimte ontvangen. Het politiegedeelte is alleen toegankelijk voor politieambtenaren of personen vergezeld van een politieambtenaar.

Het cellencomplex beschikt over de meest actuele veiligheidsvoorzieningen. Om de overbrenging van en naar het cellencomplex zo veilig mogelijk te laten gebeuren, krijgen dienstvoertuigen met bv. aangehouden personen aan boord toegang tot het gebouw via een apart inrijspas. Behalve de eigenlijke cellen bezit het beveiligde gedeelte ook nog verhoorzalen en technische ruimtes voor het nemen van vingerafdrukken, het maken van foto's en het afnemen van een ademtest. Er zijn ook douches, een dokterskabinet en een keuken voorzien. Minderjarigen worden in een afzonderlijke ruimte opgevangen.

Het politiehuis werd ingeplant aan de kant Parkpoort. Op de Philipssite zijn ook al het Federaal Administratief Centrum (de voormalige Philipstoren biedt plaats aan de federale overheidsdiensten (FOD) Financiën, Economische Zaken, Sociale Zekerheid, Tewerkstelling en Arbeid en Volksgezondheid en aan de Regie der Gebouwen), het Ubi-center, het postsorteercentrum en een sportcomplex gevestigd. Hiermee ontwikkelt dit voormalige industrieterrein zich steeds meer tot een polyvalente dienstencampus voor openbare en privé-diensten.



De gevelbekleding bestaat uit witte aluminium profielen en azuurblauw pleisterwerk.